



# Губернатор Алтайского края

---

просп. Ленина, д. 59, г. Барнаул, 656035  
телефон: (3852) 36-31-15, факс: (3852) 36-38-63, e-mail: gubernator@alregn.ru

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Алтайского края «О внесении изменений в закон Алтайского края «О полномочиях органов государственной власти Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками в Алтайском крае»

Проектом закона Алтайского края «О внесении изменений в закон Алтайского края «О полномочиях органов государственной власти Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками в Алтайском крае» вносятся изменения в закон Алтайского края от 04.02.2007 № 12-ЗС «О полномочиях органов государственной власти Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками в Алтайском крае» (далее – «закон № 12-ЗС»).

Изменения в закон № 12-ЗС подготовлены в целях приведения положений нормативного правового акта в соответствие с требованиями законов Алтайского края от 02.09.2015 № 69-ЗС «О системе органов исполнительной власти Алтайского края», от 02.09.2015 № 68-ЗС «О Правительстве Алтайского края».

Наименование высшего органа исполнительной власти приведено в соответствие с действующими правовыми актами.

Кроме того, согласно положениям земельного законодательства изменилась процедура изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд.

В соответствии со статьями 49, 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации изъятие земельных участков для государственных нужд может осуществляться в исключительных случаях по основаниям, связанным со строительством, реконструкцией объектов систем электро-, газоснабжения, объектов систем теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения регионального значения, если указанные объекты предусмотрены утвержденными документами территориального планирования и утвержденными проектами планировки территории.

Изъятие должно осуществляться по предложениям органов исполнительной власти Алтайского края соответствующей отраслевой направленности с учетом установленной специфики условий изъятия

земельных участков и назначения объектов, для размещения которых проводится такая процедура.

В соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации изъятие земельных участков влечет последующую процедуру выкупа участков для государственных нужд и, как следствие, выделение бюджетного финансирования органам исполнительной власти, уполномоченным на реализацию перспективных направлений развития в установленных сферах деятельности.

С учетом изложенного уточнены полномочия краевых органов исполнительной власти Алтайского края.

Реализация закона не потребует дополнительного финансирования за счет средств краевого бюджета.

А.Б. Карлин